

Wypełnij ankietę dotyczącą budowy mieszkań w Jaworze

W związku z planowaną w 2019 roku przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową w Jaworze inwestycją dotyczącą budowy zespołu budynków mieszkalnych na os. Słowiańskim w Jaworze. Warto dodać, że 16 października 2017 r. w ECMEN Burmistrz Miasta Jawora Emilian Bera podpisał w tej sprawie list intencyjny z Mieczysławem Panasiukiem Prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Jaworze. Realizacja wspólnego projektu Gminy i SMLW to realne wsparcie dla jaworskich rodzin.



W związku z nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych przywracając możliwość budowy mieszkań lokatorskich, Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko- Własnościowa w Jaworze informuje, iż rozpoczyna realizację inwestycji polegającej na budowie mieszkań w systemie lokatorskim z dojazdem do własności po spłacie kosztów poniesionych na budowę. Warunkiem otrzymania mieszkania jest wpłata wkładu mieszkaniowego w wysokości 20÷30 % wartości mieszkania, pozostała część zostanie sfinansowana przez spółdzielnię z kredytu, którego spłata zostanie rozłożona na raty na okres 20÷30 lat - z możliwością wcześniejszej spłaty. Przedmiotowe zadanie inwestycyjne planowane jest na os. Słowiańskim w Jaworze w bliskim sąsiedztwie krytej pływalni, na działce budowlanej 136/4 i 136/5 o powierzchni ~ 0,75 ha. Inwestycja przewiduje budowę zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w których znajdować się będzie 64 lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej 40÷50 m² (dwupokojowe) oraz 55÷65 m² (trypokojowe). Oprócz budowy mieszkań w skład inwestycji wchodzi także wykonanie potrzebnej infrastruktury towarzyszącej na działce obejmującej wewnętrzne ciągi

pieszo-jezdne, miejsca postojowe, plac zabaw, ziele?. Budynek b?d? wykonany w technologii tradycyjnej z zachowaniem norm dotycz?cych zwi?kszonej izolacyjno?ci termicznej przegród zewn?trznych, jako 4-kondygnacyjny, wyposa?one w windy oraz podpiwniczone – w piwnicach znajdowa? si? b?d? komórki lokatorskie i pomieszczenia wspólne / techniczne. Media: energia elektryczna, woda, centralne ogrzewanie i podgrzanie wody u?ytkowej – z sieci miejskiej. Przewidywany koszt budowy mieszka? wraz z infrastruktur? ~ 3.600 z?/m² . Termin rozpocz?cia prac budowlanych – I pó?rocze 2019 r, termin zako?czenia – 2020 r. Osoby zainteresowane nabyciem lokalu mieszkalnego w planowanej inwestycji proszone s? o wype?nienie i z?o?enie w siedzibie Spó?dzielni b?d? mailowo (sekretariat@smlwjawor.pl) stosownej ankiety (dost?pnej na stronie internetowej www.smlwjawor.pl oraz w siedzibie Spó?dzielni przy ul. Moniuszki 1). Ankieta jest równie? do pobrania poni?ej.

Osoba wyznaczona do kontaktu w sprawach inwestycji: Beata Plesowicz tel. 76/8702078

[POBIERZ - ANKIETA](#)