**§ 5. Koszty kwalifikowalne inwestycji**

**REGULAMIN NABORU UZUPEŁNIAJĄCEGO WNIOSKÓW, PRZYZNAWANIA ŚRODKÓW FINANSOWYCH I UCZESTNICTWA W PROJEKCIE**

**„Modernizacja systemów grzewczych oraz zastosowanie odnawialnych źródeł energii w celu zwalczania emisji kominowej na terenie Gminy Jawor”.**

1. **Do kosztów kwalifikowanych (w kwotach brutto) zalicza się:**
2. demontaż starego źródła ciepła wraz z instalacją;
3. wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej/technicznej;
4. obsługa geodezyjna inwestycji;
5. zakup i montaż nowego źródła ciepła (urządzenia do ogrzewania powinny być zgodne z unijnymi standardami i przepisami w zakresie ochrony środowiska i charakteryzować się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią);
6. zakup i montaż niezbędnej armatury, osprzęt niezbędny do zainstalowania i poprawnego funkcjonowania nowego źródła ciepła;
7. wykonanie przyłącza sieci gazowej do budynku w granicach nieruchomości wnioskodawcy i opomiarowanie – jeśli urządzenia te pozostają własnością wnioskodawcy (jeśli dotyczy);
8. zakup i montaż dodatkowego źródła energii z OZE (fotowoltaika, energia wiatrowa, kolektory słoneczne lub pompa ciepła do celów przygotowania ciepłej wody użytkowej);
9. zakup i montaż wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej niezbędnej do poprawnego funkcjonowania nowych urządzeń (za licznikiem), centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej (np. zakup zbiornika na ciepłą wodę użytkową); modernizacje systemu grzewczego muszą pozostawać w związku przyczynowo - skutkowym ze zmianą źródła ciepła, np. wymiana wysokotemperaturowej instalacji ogrzewania na niskotemperaturową;
10. zakup i montaż wkładów kominowych;
11. koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła;
12. zakup i montaż systemów monitoringu i zarządzania energią (termostaty, czujniki temperatury, pogodowe, obecności, sterowniki, automatyczne układy regulacji, aplikacje komputerowe, gotowe systemy, urządzenia pomiarowe itp.)
13. wydatki związane z ułatwieniem dostępu do obsługi urządzeń przez osoby niepełnosprawne zamieszkujące w domach jednorodzinnych lub mieszkaniach, w których dokonywana jest modernizacja źródła ciepła – w kwocie nie przekraczającej połowy wartości grantu
14. wydatki związane ze sporządzeniem audytu energetycznego, jeśli został wykonany lub zaktualizowany przed podpisaniem umowy o udzielenie grantu, jednak nie wcześniej niż 02.11.2018 r.
15. Koszty kwalifikowalne przyjmowane są w kwotach brutto, pod warunkiem, że Grantobiorca nie jest przedsiębiorcą będącym jednocześnie podatnikiem podatku VAT, co wiąże się z możliwością odzyskania podatku VAT w całości lub w części. W takich przypadkach kwalifikowlne są koszty w kwotach netto.
16. **Do kosztów kwalifikowalnych nie zalicza się:**
17. kosztu nadzoru nad realizacją,
18. zmiany konstrukcji dachu i pokrycia dachowego
19. kosztu robót wykonanych siłami własnymi Wnioskodawcy,
20. kosztu zakupu urządzeń grzewczych nie stanowiących elementu zastosowanego typu systemu ogrzewania lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego
21. **Wydatków na roboty budowlane nie związane bezpośrednio z poprawą efektywności energetycznej w zakresie objętym projektem (np. dot. remontu pomieszczeń, wyposażenia pomieszczeń w meble, remont/modernizacja instalacji w zakresie nie związanym bezpośrednio z poprawą efektywności energetycznej, itp.).** Wyjątek stanowią wydatki na prace niezbędne do poprawy efektywności ale bezpośrednio z nią nie związane, bez których nie da się skutecznie zrealizować prac bezpośrednio związanych z poprawą efektywności, np. przebudowa kotłowni, koszty przyłącza gazowego, miejscowa naprawa muru lub stropu związana z koniecznością zamocowania urządzenia grzewczego itp..
22. Wydatki na audyty sporządzone (zaktualizowane) wcześniej niż na dwa lata przed rokiem ogłoszenia konkursu
23. Wydatki na audyty poniesione przez potencjalnych Grantobiorców nie zakwalifikowanych do projektu lub zakwalifikowanych, którzy zrezygnowali z udziału w projekcie
24. Wydatki na kotły nie speł niające wymogów określonych w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią.
25. Wydatki na kotły węglowe i olejowe, bez względu na to, jakie normy spełniają oraz na likwidację kotłów gazowych i olejowych
26. **W przypadku uznania przez Grantodawcę wydatków za niekwalifikowalne - Grantobiorca będzie musiał samodzielnie zapewnić środki własne na ich sfinansowanie**
27. Początkiem okresu kwalifikowalności wydatków ponoszonych przez Grantobiorcę jest data sporządzenia audytu energetycznego, który musi poprzedzać wymianę źródła ciepła, lecz nie wcześniej **niż 02 listopada 2018 roku**. W przypadku gdy Wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą, zgodnie z zasadami przyznawania pomocy de minimis, okres kwalifikowalności wydatków rozpoczyna się po podpisaniu umowy między Grantodawcą i Grantobiorcą.